

Styrelsemöte 2024-08-18

Plats: Bodatorpsvägen 4

Närvarande: Bo Jutner, Joakim Jernberg, Lars Jensen, Hans Andersson, Sophie Björk, Birgitta Fuchs (suppleant) och Jenny Nevelius (suppleant)

Frånvarande: ingen

Vid datorn: Sophie Björk

1. **Sammanträdet öppnas**

Sammanträdet öppnades av Bo Jutner

2. **Val av sekreterare**

Val av Sophie Björk

3. **Val av justerare**

Val av Jenny Nevelius

4. **Föregående mötesprotokoll**

Inget att kommentera

5. **Bryggor och båtplatser**

Båtplatser:

- Fjällsviksbyggnaden: 3 lediga (varav 1 stor plats) av 40
- Stora byggnaden i Maren: 34 lediga av 61
- Lilla byggnaden i Maren: 6 lediga av 14

En ponton på stora byggnaden i Maren har gått sönder och behöver lagas.
Landgången har lagats under sommaren.

6. **Jakt**

Som tidigare beslutats blir det ingen jakt nästa säsong.

7. **Vägar och diken**

Vi har haft inspektion av Transportstyrelsen på föreningens vägar. Det finns en hel del åtgärds punkter. Vi behöver bl.a. se över diken som ligger i anslutning till allmänningarna. Även överhängande träd måste kapas/kvistas. 4,6 m över vägytan måste vara fri.

Staket, buskar m.m. får inte sättas upp inom 2 m från vägkanten. 2 m från vägkanten ska vara fri från vegetation.

Rör under vägen måste vara rör som är avsedda och godkända för vägar (ej PVC, avloppsrör etc).

Vi måste se till att hålla våra diken klippta. Alla medlemmar måste ta hand om sina egna diken, annars måste föreningen boka och betala för kantklippning externt.

8. Badplatser

De flesta verkar vara nöjda med våra badplatser.

Badpontonen har blivit reparerad av en av våra medlemmar och har lagts ut igen där den tidigare legat.

På städdagarna bör vi se till att stigar ned till badplatserna är fria att gå på och även röja så att det är lättillgängligt för alla medlemmar att komma ned och nyttja våra badplatser. Vi bör markera stigar och badplatser så att våra medlemmar vet var de är.

9. Ekonomi

Årsberättelsen ska skrivas ihop och vi ska sammanställa vad vi har gjort under året och vad som hänt.

Budgeten är snart klar och skickas ut till alla i styrelsen.

Efter att betalningspåminnelser skickades ut i somras så har fler betalningar kommit in. Uppföljning ska göras på de som fortfarande inte betalat.

10. Hemsidan

Uppdateras löpande vid behov.

Vi uppdaterar ansvarsområden så att Jenny även har hand om allmänningarna.

Beslut om att även lägga upp Årsberättelsen på hemsidan.

Vi ska lägga upp info "Till mäklare" om att de ska informera om föreningen vid fastighetsförsäljning.

Lägg upp info om kopplingstvånget på hemsidan mellan 1 mars – 20 augusti.

11. Medlemsregister

Info från en ny ägare och en uppdaterad mejladress har inkommit sedan förra mötet.

Vi bör se till att mäklarna som arbetar i området informerar om att nya medlemmar måste bli registrerade hos vår förening, att det är obligatoriskt medlemskap. Se punkten ovan ("Hemsidan").

12. Brunnar

Vattenprover har beställts och kommer att utföras inom kort.

Skyltar har satts upp på de brunnar som inte har tjänligt vatten.

13. Skogsvård

Rapporten från Skogsstyrelsen har gått igenom.

Styrelsen har sammanställt rapporten tillsammans med ett förslag på grönområdesplan för våra allmänningar. Beslut om att 2 skogsområden (7 och

Bodatorps Jomtägareförening

11) av totalt 17 ska prioriteras och en åtgärdsplan är satt. Den sammanställda rapport med åtgärdsplan skickas ut inför stämman, för information till medlemmarna.

Styrelsen tar in offert på utförande av åtgärdsplanen.

Föreningen kommer att ansöka om bidrag för arbetet. Jenny kollar upp detta.

Vi ska se över och värna om tillträde till alla våra allmänningar. Detta bör ses över på våra städdagar. Se även punkten "Badplatser".

14. Rapporter

- **Hjärtstartare**
Hjärtstartare har nu satts upp på Lillholmsvägen 12. Den kopplas in med el inom kort.
- **Brevlådor**
Bosse har pratat med Post Nord. All post (alltså även sommarpost) har dragits bort från 1 juni på vissa av våra vägar. Information har skickats ut till alla medlemmar som påverkas. 6 st brevlådor i 4-vägskorset (som ej använts på länge) har tagits bort för att ge plats. Vi har efterfrågat en offert för att bygga ut så att fler kan sätta upp sin brevlåda där.
- **Kräfftiske**
Hasse hanterade kräfftisket vilket gav rekord hittills så det var mycket lyckat. 20 rapporter gav 1 250 kräftor totalt = 60 kräftor per fastighet. Det var även en del små kräftor som fick kastas tillbaka.
- **Midsommar**
Allt fungerade som det skulle och var välbesökt. Bosse skötte sedan midsommarfirandet med dans, lekar och godis.

15. Övrigt

- **Årsstämma**
Årsberättelsen skrivs ihop av Joakim som efterfrågar information från respektive styrelsemedlem.
Bosse fixar högtalare till stämman.
En motion har kommit in som kommer att biläggas kallelsen.
- **Städdagen**
Bosse, Lars och Hasse går igenom vad som ska göras
- **Stora Gässholmen**
Bosse, Joakim och Hasse har besökt ön som föreningen äger del av. Den är svår att ta sig i land på och det är skog överallt.



Bodatorps Jomtägareförening

Vi bör ta reda på om det skulle kunna gå att avyttra vår del av Stora Gässholmen. Det finns vissa krav på storlek av allmänningar och grönområden för vår förening i detaljplanen. Styrelsen undersöker om det alls går innan vi tar det vidare för diskussion i föreningen.

- **Verktyg**

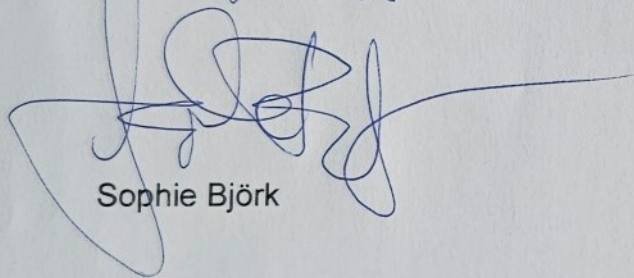
Beslut om att 2 röjsågar och 2 motorsågar köps in till föreningen.

16. Nästa möte

Konstituerande styrelsemöte lördag 14 september ca kl. 14:30 på Fotbollsplanen (efter årsstämman)

Vid protokollet

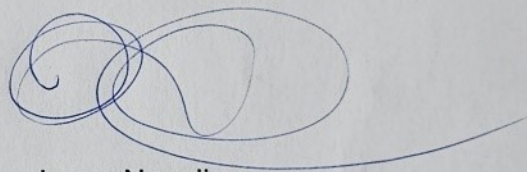
Datum: 2024-08-25



Sophie Björk

Justeras

Datum: 2024-08-25



Jenny Nevelius