

Bodatorps Jomtägareförening

Styrelsemöte 2026-03-21

Plats: Bodatorpsvägen (eller via Teams)

Närvarande: Bo Jutner, Joakim Jernberg, Hans Andersson, Sophie Björk, Lars Jensen, Jenny Nevelius (suppleant) och Anna Bergström-Mörtberg (suppleant)

Frånvarande: Ingen

Vid datorn: Sophie Björk

1. Sammanträdet öppnas

Sammanträdet öppnades av Bo Jutner

2. Val av sekreterare

Val av Sophie Björk

3. Val av justerare

Val av Jenny Nevelius

4. Föregående mötesprotokoll

Korrigerig av punkt 14 gällande Gässholmen. Efter korrigerig:

Vi behöver skicka in ansökan om styckning. Styrelsen har gett Joakim en fullmakt för att inleda processen och för att kunna få ett pris för styckningen.

När vi har fått ett pris på styckning ska sedan medlemmarna informeras om priset.

Joakim kommer även att kontakta en mäklare (2 stycken oberoende) för att få ett värde på Gässholmen och därmed få ett bättre beslutsunderlag.

5. Bryggor och båtplatser

Redovisning båtplatser:

- Fjällsviksbyggnaden: 3 lediga (varav 2 stora platser) av 40
- Stora byggnaden i Maren: 44 lediga av 61
- Lilla byggnaden i Maren: 7 lediga av 14

Informationsskylt/Hållbart båtliv.

- Vi har fått en förfrågan från kommunen ifall vi vill ha denna skylt. Det är en skylt som kommunen tillhandahåller. Hasse beställer 2 st under förutsättningen att det inte innebär någon stor kostnad.

Bodatorps Jomtägareförening

Sjösättningsrampen i Maren

- Sjösättningsrampen används ibland av personer som ej är medlemmar i vår förening. Då rampen historiskt ibland har körts sönder vid dessa tillfällen bör vi undersöka vad vi kan göra för att se till att den endast finns tillgänglig för våra föreningsmedlemmar. Anna undersöker vad som går att göra för att stänga för allmän åtkomst.

Ny stege till Fjällsviksbyggnaden är på väg att köpas, Hasse åker och köper.

Soffa har beställts och kommer till städdagen.

6. Jakt och Viltvård

Ingen jakt på föreningens mark då det kostar oss en hel del. Även om det finns en hel del rådjur så jagar man på övriga marker runt oss och det räcker för att hålla beståndet schack enligt viltvårdaren.

7. Vägar och diken

- Kantklippning:

Föreningen gör ingen gemensam kantklippning i år. Information skickas ut i medlemsbrevet.

- Farthinder

2 st nya farthinder köps in, minst ett gammalt flyttas. Lasse ser till att vi köper in, förhoppningsvis till städdagen så att vi kan sätta upp dem då.

- Igensatt vägtrumma Fjällsviksvägen/Grönängsvägen

När snön smälte så var det en mindre översvämning över vägkorsningen Fjällsviksvägen/Grönängsvägen.

Är nog inga problem med trumman utan det beror sannolikt på att när man plogar fylls diket med mycket snö som inte kan rinna undan genom trumman när det töar utan det rinner ut över vägen då det blir som en propp.

- Plogpinnar

Plogpinnarna tas bort i samband med städdagen.

- Plogning

7 plogningar och 8 sandningar denna vinter

Bodatorps Jomtägareförening

8. Badplatser

- Ny badbrygga

Nya badbryggan är beställd och kommer till städdagen, den kommer i två delar.

Trallen sätter vi dit själva. Förankringar och landgång sätter vi dit när den är på plats. Bosse och Hasse fixar det.

9. Ekonomi

Kassaflöde under kontroll.

2 personer som inte hade betalat medlemsavgiften har nu betalat. Vi har bett om ny kundreskontra men ännu inte erhållit någon ny.

En faktura om plogpinnar har vi ifrågasatt till Djurö Gräv - ingen återkoppling ännu. Vi behöver en kredit.

Ersättning från Trafikverket på ca 13 000 kr inkom 2026-02-11.

Ekonomi ser generellt bra ut.

10. Hemsidan

Felet som funnits i "genomskinliga rullgardiner" har åtgärdats.

Det var någon uppdatering som gjorts som åstadkom detta.

Uppdatering sker löpande. Vi tar gärna emot bilder och tips.

11. Medlemsregister

Inga nya ägarbyten har anmälts sedan föregående möte, totalt 4 ägarbyten har hittills anmälts sedan 1 juli 2025.

12. Brunnar

Inget att kommentera.

Bosse har ännu inte pratat med Per Bertils men ska göra det gällande vad han ansåg borde ses över. Även Anna som bor nära undersöker.

13. Skogsvård och våra allmänningar

- Skogsstyrelsen

Det tar upp till ett år att få besked. Vår ansökan skickades in under hösten 2025. Jenny hör av sig till dem för att undersöka.

Bodatorps Jomtägareförening

- Ved och fällda träd på allmänningarna
Vi har fått en förfrågan om att få ta hand om träd som fällts av Vattenfall på vår allmänning i närheten av transformatorstationen. Styrelsen har sagt JA till det.

14. Rapporter

- Gässholmen
Se korrigering under punkt 4 ovan.
Mäklare nu kontaktade, Eklund/Stockholm/New York och Wrede fastighetsmäkleri. Inväntar värdering.

15. Uppdrag från stämman

- Status på frågan om vassklippning
Frågan togs upp på stämman. Jenny skulle kontakta den som tog upp frågan för att få lite mer detaljer. Jenny kommer att göra det till nästa styrelsemöte.

16. Övrigt

- Mejl från medlem om ansökan om byggnad av trappa
Avslag på ansökan då trappan går in på allmänningen mot sjön. Bosse svarar.
Ett principbeslut som vi kommer att informera om i medlemsbrevet.
- Medlemsbrev 2026
Genomgång av utkastet till medlemsbrev. Sophie justerar de punkter som diskuterats och skickar ut för ett sista OK innan brevet skickas ut. Ett exemplar kommer även att sättas upp på anslagstavlan.
- Vårens städdag
Vårens städdag är 18 april kl. 10:00. Information om datum finns sedan i oktober på hemsidan och på anslagstavlan vid fyrvägskorset. Viss information kommer att finnas i medlemsbrevet. Separat kallelse planeras även att skickas ut innan städdagen.
- Midsommar
Vi fortsätter med samma koncept som förra året som var mycket uppskattat.
- Fågelinfluensa på Värmdö
Fågelinfluensa har upptäckts på Värmdö. Vi hänvisar till kommunens webbsida om detta i medlemsbrevet.

Bodatorps Jomtägareförening

17. Nästa möte

Lördag 13 juni kl. 10:00 på Bodatorpsvägen 4 eller Teams med efterföljande lunch (plats beslutas senare).

Datum

30-03-2026 | 09:49 EDT

Vid protokollet

Signed by:
Sophie Björk
2EE1B1E6C70746B...

Sophie Björk

Datum

31-03-2026 | 14:38 EDT

Justeras

Signed by:
Jenny Nevelius
456FB26F70F143E...

Jenny Nevelius