

Bodatorps Tomtägareförening

Styrelsemöte 2021-02-27

Plats: Bodatorpsvägen 4 och Teams

Närvarande: Bo Jutner, Joakim Jernberg, Carina "Kicki" Lindblom, Hans Andersson, Sophie Björk (suppleant), Birgitta "Gitte" Fuchs (suppleant)

Frånvarande: Mia Wiklund

Vid datorn: Sophie Björk

1. **Sammanträdet öppnas**

Sammanträdet öppnades av Bo Jutner

2. **Val av justerare**

Till justerare av protokollet valdes Hans Andersson

3. **Föregående protokoll**

Genomgång av protokollet från konstituerande sammanträdet. Endast uppdrag från stämman att hantera.

4. **Brygger och båtplatser**

Finns många lediga båtplatser vid stora bryggan i Maren, den lilla är full. Eventuellt finns 1 plats ledig i Fjällsviken

Badbryggan vid barnbadet i Fjällsviken har lossnat igen. Den ligger nu fastfusen i isen vid gästbojen vid bryggan i Fjällsviken. Den sätts fast igen på vårens städdag.

5. **Fiberkablar**

Fox fiber har hört av sig till föreningen och informerat om hur planen ser ut för att gräva på nytt och rätta till allt som inte blev korrekt gjort tidigare. Ingen kostnad för föreningen.

6. **Ekonomi**

Inget stort har hänt. Fakturor för snöröjning och kantskärning har inte kommit än. Allt ser bra ut.

7. **Badplatser**

Till i sommar behöver vi mer sand. 2 säckar till barnbadet och 1 säck till en vid Bodatorpsträsket.

8. **Hemsidan**

Sophie uppdaterar löpande. Viktig och aktuell information ligger på första sidan och är rödmarkerad.

När det finns tid kommer Sophie att se över om det enkelt går att ändra hemsidan till ett modernare gränssnitt men det är inget som prioriteras.

9. **Vägar och diken**

Vägarna är smala och det är meningen att man ska använda mötesplatserna när man möts. Kantskäringen måste göras och när man skär måste man komma in till väggkroppen, man måste ta bort leran.

Föreningen har krav på sig att underhålla våra vägar för att få bidrag. Vi ska lägga upp information om vad som krävs för att vi ska få bidrag på hemsidan.

Bodatorpsvägens andra sida, jämna nummer måste kantskärnas i år.

Kantskäring måste också ske upp mot vändplan (elverket).

Finns gamla betongrör Grönängsvägen/Bodatorpsvägen som måste bytas ut.
Kicki tar in offert på att byta trumman som går under vägen

Finns mycket potthål i dag, vi lagar dessa på vårens städdag.

10. Uppdrag från stämman

a. Badtrappan/bryggan

- i. Utredda om badtrappan/bryggan som är byggd på föreningens mark vid Bodatorpsträsket utgör ett särintresse eller ett allmänintresse. Slutsats: Allmänintresse efter utredning. Styrelsen finner att det finns en stig på allmänningen som går att använda. Den behöver dock röjas. Man går till vänster om Strandbergs tomt. En spång bör läggas ut i diket. Røjning och spång fixas vid vårens städdag.
- ii. Är den byggd enligt rådande byggnormer? Hasse och Bosse ser till att utreda detta.

- b. Byggnation av en Boulebana vid fotbollsplanen. Innan byggnationen påbörjas ska styrelsen säkerställa att det finns pengar till detta i föreningen. Pengar finns och Mats Skoglund, Bodatorpsvägen 6 har lovat att utföra arbetet. Närmaste granne är informerad och är positiv.

11. Skottlossningstillstånd för rådjursjakt

Styrelsen har inte fått någon information om önskan att jaga ännu. Daniel Nordin har skottlossningstillståndet. Styrelsen tycker inte att det finns för många rådjur för närvarande.

12. Vårens/höstens arbetsdag

Vårens arbetsdag är 24 april 2021 kl. 10:00

Höstens arbetsdag är 18 september 2021 10:00 med efterföljande årsstämma kl. 13:00

13. Övriga frågor

a. Medlemsbrev

Genomgång av innehåll. Sista betalningsdatum för medlemsavgiften ändras till sista maj.

Samma avgifter som tidigare år.

Då vårens städdag blev inställd är det endast höstens städdag som kan komma att tas ut avgift för om man ej deltog

Vi lägger till en punkt i brevet om Medlemsregister. Sophie skriver ihop ett förslag

b. Förändring av tomt

En medlem som nyligen köpt sin fastighet har upptäckt att en bod står utanför tomten. Medlemmen har frågat om det går att få stycka av och köpa denna del. Det blir nog svårt att hantera. Styrelsen föreslår i stället att medlemmen kan få arrendera denna del. Bosse och Hasse tar upp detta förslag med medlemmen.

c. Pump vid Fasth

Fasth använder pumpen som finns vid fastigheten. Nu upplever de att vattnet är grumligt. De vill att föreningen ska göra ett vattenprov. Ett prov bör inte göras på våren då den knappt använts under vintern. Vi får undersöka om detta är fortsatt ett problem när pumpen börjar användas och fattar beslut efter det. Joakim Jernberg kontaktar Fasth.

d. Kantskäring

Kommer att göras under nästa budgetår och information kommer att gå ut om detta via epost och även läggas upp på hemsidan samt sättas upp

en lapp på anslagstavlan.
Kantklippning: I år ingen kantklippning från föreningens sida. Alla medlemmar ansvarar för att klippa sina diken.

e. Överfiske

En medlem har hört av sig om att det pågår ett alldeles för stort fiske i Maren och Fjällsviken. Hasse har kontaktat Länsstyrelsen som svarat att man ser över fiskbeståndet över hela östkusten så avvaktar mer besked från dem.

Det slängs även mycket skräp i samband med detta fiske. Hasse tittar på att sätta upp lappar på tavlorna om nedskräpningen.

f. Gallring

Den gallring som föreningen tidigare godkänt har gjorts vid Bodatorpsträsket. Styrelsen har inspekterat och det ser jättebra ut.

g. Bäverträd

Finns fortfarande bäverträd som ej tagits bort. Vi försöker ta bort eller städa undan dessa vid vårens städdag.

h. Belysning postlådorna

Detta läggs in i budgeten för kommande år.

i. Midsommar

Vi avvaktar besked från Folkhälsomyndigheten om vi kan fira midsommar på vanligt vis.

j. Brunnar

De lappar som sattes upp på alla pumpar på höstens städdag 2020 slets alla bort en vecka efter. Vet ej vem som gjorde detta.

k. Anslagstavlan

Plasten på anslagstavlan kommer att bytas ut till UV-beständig plast i samband med vårens städdag

14. **Nästa möte**

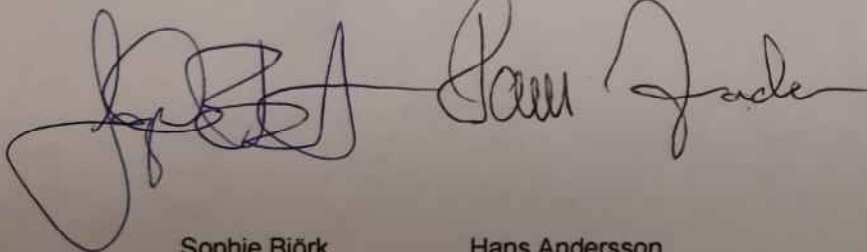
20 mars kl. 10:00 på Bodatorpsvägen 4 och Teams

15. **Mötet avslutas**

Bosse förklarade sammanträdet avslutat

Vid protokollet

Justeras

The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is for Sophie Björk, and the signature on the right is for Hans Andersson. The signatures are written in a cursive, somewhat stylized script.

Sophie Björk

Hans Andersson